

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
**Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»**
=====

УДК 725.85

Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала, стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.

Азово-Черноморский инженерный институт, Донского ГАУ

Аннотация

В статье рассмотрели все виды расходов, необходимые работодателю при планировании ремонта спортивного зала, находящегося на балансе предприятия.

Анализируя результаты этих расходов, очевидно, что сельскохозяйственное предприятие способно своими силами отремонтировать спортивный зал и при этом не испытывать значительную финансовую нагрузку на свой бюджет.

Исследования показывают, что занятия спортом длительностью от 30 минут повышают производительность труда от 10% до 15%.

Ключевые слова: СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ, РЕМОНТ, СПОРТ, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА, БЮДЖЕТ, ФИНАНСОВАЯ НАГРУЗКА, ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ, РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ, ЗАТРАТЫ

Спорт – один из важнейших факторов укрепления и сохранения здоровья человека, являющийся неотъемлемой частью жизни общества. Он оказывает большое влияние на все сферы жизни общества, являясь двигателем здорового образа жизни.

Уровень развития физкультурно-спортивного движения в свете современных социально-экономических событий в нашей стране зависит от эффективности управления физической культурой и спортом в отдельных муниципальных образованиях в целом и в каждом экономической субъекте в частности [1].

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
=====

Сельские территории последние 30 лет находились в стагнации, в связи с чем, усилился отток молодёжи из села в города.

В последнее время сельскохозяйственные территории получили новый импульс для своего развития.

Аграрная сфера производства, довольно напряженная в физическом и эмоциональном плане, особенно в сезон наиболее интенсивных полевых работ. Работники зачастую не имеют возможности следить за своим здоровьем, у них развивается синдром хронической усталости, снижается зрение, увеличивается частота развития болезней сердца, остеохондроз и прочие проблемы со здоровьем. При этом наличие спортивных сооружений на балансе предприятия улучшает коммуникативную атмосферу, регулярные совместные занятия положительно влияют на здоровье сотрудников.

Важнейшим фактором привлечения рабочей силы в сельскохозяйственное производство, повышения ее трудовой активности и восстановление работоспособности является оздоровительная физическая культура в условиях аграрного предприятия [2].

В связи с этим возникает вопрос об организации занятий и мест для проведения физкультурных и спортивных мероприятий. Поэтому во многих крупных предприятиях стали появляться свои физкультурно-оздоровительные комплексы или спортивные залы [3]. Естественно, у работодателя возникает проблема содержания и ремонта спортивного объекта, на что необходимо выделять денежные средства. Хотелось бы отметить, что в большинстве случаев работодатели осуществляют ремонт спортивных залов обходясь собственными силами, без привлечения специализированных организаций, а это, в свою очередь, не дает возможность составить точную смету ремонта, но и, тем не менее, работодатель хотел бы хотя бы приблизительно понимать в какую сумму ему обойдется ремонт спортивного зала.

Система ремонта объекта спорта направлена на обеспечение нормального функционирования в течение всего периода его использования по назначению. Сроки ремонта объекта спорта или его элементов определяется на основе оценки их технического состояния, а также моральным и физическим износом, как отдельных элементов, так и объектов в целом.

Ремонт включает устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замену их на более долговечные экономичные, улучшающие

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
=====

эксплуатационные показатели ремонтируемых спортивных залов, а кроме того, ремонт включает в себя обслуживание и восстановление работоспособности спортивного инвентаря.

Ремонтные работы проводятся по объекту в целом или по его части. При необходимости может проводиться ремонт отдельных элементов объекта, а также внешнего благоустройства.

Эффективность ремонта спортивного зала определяется сопоставлением получаемых экономических и социальных результатов с затратами, необходимыми для их достижения. При этом экономические результаты выражаются в устранении физического износа и в экономии эксплуатационных расходов, Социальные результаты выражаются в улучшении условий проведения деятельности в сфере физической культуры и спорта.

В перечень ремонтных работ могут входить:

- ремонт инженерных сетей (водопровод, отопление, вентиляция, электричество, сантехника);
- замена окон, дверей, напольных покрытий;
- ремонт стен, потолков, крыльца входной группы спортивного зала, кровли и т.д.;
- отделочные и покрасочные работы;
- монтаж стационарного спортивного оборудования.

Определение стоимости ремонта, осуществляется на основе составления сметной документации в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04 августа 2020 года и 421/пр «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» [4]. Стоимость работ в сметах определяется с использованием единичных расценок ТЕР-2001 «Территориальные единичные расценки на строительство и специальные строительные работы» с пересчетом на текущий уровень цен.

Спортзал на предприятии может быть поделен на зоны: для кардиотренировок, для силовых тренировок, для занятий легкой атлетикой и игровыми видами спорта [5].

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
=====

Поскольку на предприятиях аграрной сферы имеется множество законсервированных помещений, их можно переоборудовать в спортивный зал, понеся минимум вложений.

Для оборудования спортивного зала на предприятии необходимо расконсервировать выбранное здание, провести ремонт и поставить соответствующее оборудование.

Ремонт помещения аграрных предприятий, как объектов спорта направлен на обеспечение нормального его функционирования в течение всего периода использования по назначению.

Сроки проведения ремонта определяются на основе оценки их технического состояния, а также моральным и физическим износом, как отдельных элементов, так и объектов в целом.

Ремонт, как правило, включает устранение неисправностей всех изношенных элементов здания, восстановление или замену (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов) их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели ремонтируемых объектов. При этом может осуществляться экономически целесообразная модернизация объекта: улучшение планировки, увеличение количества и качества услуг, оснащение недостающими видами инженерного, спортивного оборудования, благоустройство окружающей территории.

Ремонтные работы проводятся по объекту, могут проводиться в целом или его части (секция, несколько секций). При необходимости, может производиться ремонт отдельных элементов объекта, а также внешнего благоустройства.

Определение стоимости ремонта объектов осуществляется на основе разработанной сметной документации. Сметная документация составляется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации». Стоимость работ в сметах определяется с использованием единичных расценок ТЕР-2001 («Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы») с пересчетом в текущий уровень цен.

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
=====

Разработка проектно-сметной документации на ремонт объектов спорта предусматривает:

- проведение технического обследования, определение физического и морального износа объектов проектирования;
- составление проектно-сметной документации для всех проектных решений по перепланировке, функциональному переназначению помещений, замене конструкций и другим аналогичным работам;
- технико-экономическое обоснование ремонта;
- разработку проекта организации ремонта и проекта производства работ, который разрабатывается подрядной организацией.

Интервал времени между утверждением проектно-сметной документации и началом ремонтно-строительных работ, как правило, не превышает 3 (трех) лет.

Эффективность ремонта спортивного зала предприятия определяется сопоставлением получаемых экономических и социальных результатов с затратами, необходимыми для их достижения. При этом экономические результаты выражаются в устранении физического износа и экономии эксплуатационных расходов. Социальные результаты выражаются в улучшении условий труда работников предприятия.

Перепрофилирование имеющегося здания под спортивный зал для занятий спортом проводится в рамках ремонта и в соответствии с правилами, предусмотренными ремонтом. При этом требования к спортивному залу, созданному в рамках перепрофилирования, должны соответствовать требованиям, предъявляемым к спортивным объектам. Тем не менее, независимо от размера свободного помещения и свободных средств всегда есть возможность найти оптимальное решение.

Учитывая количество работников на предприятии и будущую нагрузку, осуществляется выбор класса оборудования, которое необходимо будет приобрести или материалов, из которых можно изготовить отдельные виды оборудования.

Для проведения ремонтов и реконструкций помещений под спортивный зал и монтаж оборудования необходимо подсчитать виды затрат, представленные на рис. 1.

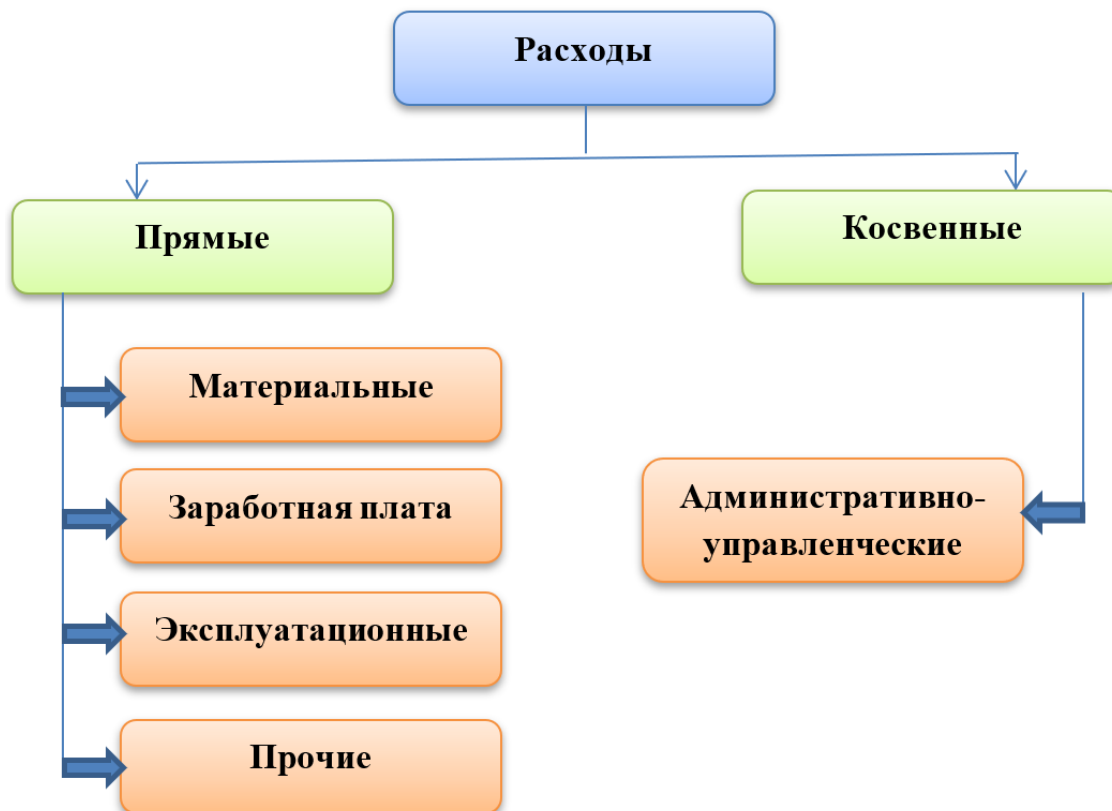


Рис. 1. Схема расходов на ремонт и реконструкцию спортивного зала, стоящего на балансе предприятия

Для определения стоимости переоборудования помещения предприятия в спортивный зал необходимо определить стоимость ремонтных работ и изготовления (приобретения) спортивного инвентаря по данным соответствующих прейскурантов.

$$S = 3 \cdot K_{ТЗР}, \text{ руб.} \quad (1)$$

где 3 – затраты на приобретение материалов и инвентаря (по прайсам), руб.;

$K_{ТЗР}$ – коэффициент, учитывающий дополнительные затраты на транспортно-заготовительные расходы и монтаж.

Затраты на материалы и покупные изделия определяются на основании норм расходов, установленных согласно чертежам, и оптовых цен на материалы по прейскурантам и договорам (2).

$$3 = Ц \cdot К, \quad (2)$$

где Ц – оптовая цена материалов или инвентаря, руб.;

К – количество материалов и инвентаря в натуральном выражении (кг, т, ц, шт. и

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
 Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
 стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

**Электронный научно-производственный журнал
 «АгроЭкоИнфо»**

т.д.).

Затраты по этим статьям можно представить в виде таблицы 1.

Таблица 1. Затраты на материалы на проведение ремонта и изготовления оборудования

Наименование материалов	Ед. измерения	Количество	Опт. цена, руб.	Сумма, руб.
Краска				
Шпатлевка				
И т.д.				
Итого				

Основная зарплата на проведение ремонтных работ и изготовление инвентаря (ЗПо) определяется по часовым тарифным ставкам и трудоемкости работ в соответствии с трудовым договором и данных внутреннего учета каждого конкретного предприятия (табл. 2).

Таблица 2. Трудоемкость и заработная плата на проведение ремонтных работ и изготовления инвентаря

Наименование работ	Разряд	Трудоемкость, чел.-час.	Тарифная ставка, руб./час	Коэффициент, учитывающий условия труда	Сумма зарплаты, руб.
Токарные					
Слесарные					
Фрезерные					
Газосварочные					
Монтажные					
Малярные					
Проектно-конструкторские					
Плотницкие					
Итого					

Дополнительная зарплата (ЗПд) работников, занятых на ремонтных работах и изготовлении инвентаря, рассчитывается от суммы основной зарплаты в соответствии с

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
 Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
 стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
 =====

коллективным договором, заключенным на предприятии с работниками:

$$ЗП_{д} = \frac{ЗП_{о} \cdot к}{100}, \text{руб.} \quad (3)$$

где к – коэффициент корректировки

Страховые взносы определяются в процентном отношении от суммы основной и дополнительной заработной платы в соответствии Налоговым Кодексом Российской Федерации:

$$СВ = \frac{(ЗП_{о} + ЗП_{д}) \cdot С_{СВ}}{100} \text{руб.} \quad (4)$$

где С_{св} – величина страховых взносов в соответствии с Налоговым Кодексом РФ, %.

Далее необходимо рассчитать величину косвенных затрат (З_к) на изготовление или приобретение спортивного оборудования, помещения – общепроизводственных и общехозяйственных расходов предприятия, которые составляют определенный процент от суммы основной заработной платы:

$$З_{к} = \frac{ЗП_{о} \cdot \%Кз}{100}, \text{руб.} \quad (5)$$

где %Кз – величина косвенных затрат (общепроизводственных и общехозяйственных расходов) по данным предприятия, %.

К общепроизводственным расходам предприятия относятся затраты на оплату труда, отчисления на социальные нужды аппарата управления и подразделений предприятия, амортизационные отчисления, затраты на мероприятия по охране труда и технике безопасности, расходы на транспортное обслуживание работ и другие расходы, связанные с обслуживанием отраслей основного производства (арендная плата за основные средства общепроизводственного назначения, расходы по содержанию машин и оборудования).

К общехозяйственным расходам относят: административно - управленческие расходы; содержание общехозяйственного персонала, не связанного с производственным процессом; амортизационные отчисления на полное восстановление и расходы на ремонт основных средств управленческого и общехозяйственного назначения; арендная плата за помещения общехозяйственного назначения; расходы по оплате информационных, юридических, аудиторских и консультационных услуг, другие аналогичные по назначению расходы.

После произведенных расчетов подсчитывают все произведенные затраты (результаты могут быть представлены в форме таблицы 3).

Таблица 3. Результаты расчёта затрат на проведение ремонтных работ спортивного зала и изготовление инвентаря

Наименование статей затрат	Сумма затрат, руб.
Затраты на материалы на проведение ремонта и изготовления оборудования	
Основная заработная плата	
Дополнительная заработная плата	
Страховые взносы	
Общепроизводственные расходы	
Общехозяйственные расходы	
ИТОГО	

Далее, необходимо рассчитать затраты на заработную плату производственному персоналу (З_р)

$$Z_p = T_p \cdot C_m \cdot n \cdot k_{\text{усл}} \cdot k_{\text{доп}} \cdot k_{\text{св}}, \quad (6)$$

где Т_р – трудоемкость технического обслуживания спортивного зала и инвентаря в течение года, чел.-час;

С_т – тарифная ставка разряда работника, который будет обслуживать спортивный зал и инвентарь, руб.;

n – количество персонала, задействованного в работе, чел.;

к_{усл}, к_{доп}, к_{св} – коэффициенты, учитывающие условия труда, дополнительные выплаты и страховые взносы, соответственно.

Затраты на силовую электроэнергию, если таковая будет иметь место, определяются по формуле

$$C_э = \frac{Ц_э \cdot N \cdot t \cdot K_э}{K_c \cdot КПД}, \text{ руб.} \quad (7)$$

где Ц_э – стоимость 1 кВт·час электроэнергии, руб.;

N – потребляемая мощность установки, кВт;

t – продолжительность работы установки, час;

K_э – коэффициент загрузки инвентаря;

K_с – коэффициент, учитывающий потери в сети;

КПД – коэффициент полезного действия.

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
 Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
 стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
 =====

Любой спортивный инвентарь подвержен определенному износу, таким образом, необходимо рассчитывать амортизационные отчисления на оборудование (А):

$$A = \frac{B_c \cdot a}{W \cdot 100}, \text{ руб.} \quad (8)$$

где B_c – балансовая стоимость установки, руб.;

a – ежегодный процент амортизационных отчислений;

W – количество обслуживаний оборудования.

Согласно правилам техники безопасности спортивный инвентарь должен обслуживаться ежедневно, следовательно, W будет равно количеству дней работы спортивных объектов.

Необходимо иметь ввиду, что спортивный инвентарь может по тем или иным причинам выходить из строя, следовательно, необходимо предусмотреть отчисления на ремонт инвентаря (Р):

$$P = \frac{B_c \cdot p}{W \cdot 100}, \text{ руб.} \quad (9)$$

где p – ежегодный процент отчислений на ремонт, согласно документам предприятия, %

При эксплуатации спортивных объектов возникают прочие затраты, которые, как правило, составляют примерно 5% от суммы всех затрат. Это налоги, сборы, платежи, включая необязательные виды страхования, отчисления в страховые фонды (резервы) и другие обязательные отчисления, производимые в соответствии с установленными законодательными актами.

Итоговая величина затрат будет соответствовать себестоимости его технического обслуживания (Иэ).

Таким образом, мы рассмотрели все виды расходов, необходимые для учета работодателем при планировании ремонта спортивного зала, находящегося на балансе предприятия.

Анализируя результаты этих расходов, становится очевидно, что сельскохозяйственное предприятие способно своими силами отремонтировать спортивный зал и при этом не испытывать значительную финансовую нагрузку на свой бюджет.

Кроме того, исследования показывают, что занятия спортом длительностью от 30 минут повышают производительность труда от 10% до 15%.

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В.
Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала,
стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия

.....
Электронный научно-производственный журнал
«АгроЭкоИнфо»
=====

Список использованных источников:

1. Алиева, И.З. Значение спорта и крупных спортивных мероприятий для развития национальной экономики / И.З. Алиева, Е.С. Романчук // Экономика, социология и право, 2015. – № 1. – С. 18-21/
2. Крамсаева Д.Ю. Проблемы и перспективы развития физической культуры и спорта в сельской местности // Международный научный журнал «Вестник науки». – 2024. – № 4(73). – Т.1. – С. 610-618.
3. Бабкин В.В. Спорт на селе: актуальные направления развития физической культуры и спорта в сельских территориях // Спорт – в село: актуальные направления развития физической культуры и спорта на сельских территориях: Материалы I Всероссийской научно-практической конференции. Омск, 26-28 июля 2022 года. – Омск: ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет физической культуры и спорта», 2022. – С. 42-51.
4. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (ред. от 30.01.2024) "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации"
5. Петришина И.Д. Большой спорт в сельской провинции: современная социальная история / И.Д. Петришина. А.Д. Тилиличкина // Актуальные проблемы общественных наук: Материалы научно-практической конференции, Липецк, 17-18 апреля 2023 года. – Липецк: Липецкий государственный педагогический университет имени П.П. Семенова-Тян-Шанского, 2023. – С. 100-108.

=====

Цитирование:

Липкович И.Э., Буткова О.В., Украинцева И.В., Егорова И.В., Петренко Н.В. Основы разработки методики расчета затрат на ремонт спортивного зала, стоящего на балансе сельскохозяйственного предприятия [Электрон. ресурс] // АгроЭкоИнфо: Электронный научно-производственный журнал. – 2025. – № 2. – Режим доступа: http://agroecoinfo.ru/STATYI/2025/2/st_204.pdf DOI: <https://doi.org/10.51419/202152204>.